

 UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI	FIȘA DISCIPLINEI/MODULULUI	D.O.024	
		Ediția	1
		Revizia	0
		Pag	
		Data	1.09.2024

MD-2060, CHIȘINĂU, BD. DACIA 39, TEL: 022 77-38-03, www.utm.md

BAZELE PLANIFICĂRII URBANE I (PUG)

1. Date despre disciplină/modul

Facultatea	Urbanism și Arhitectură				
Catedra/departamentul	Arhitectura				
Ciclul de studii	Studii superioare integrate				
Programul de studiu	0731.1 Arhitectura				
Anul de studiu	Semestrul	Tip de evaluare	Categoria formativă	Categoria de opționalitate	Credite ECTS
II (învățământ cu frecvență la zi)	7	E,PA	S – disciplina de specialitate	O - disciplina obligatorie	4

2. Timpul total estimat

Total ore în planul de învățământ	Din care				
	Ore auditoriale		Lucrul individual		
	Curs	Laborator/seminar	Proiect de an	Studiul materialului teoretic	Pregătire aplicații
zi/180	30	30	30	30	

3. Precondiții de acces la disciplină/modul

Conform planului de învățământ	Istoria așezărilor umane, topografie, Reprezentări în urbanism și peisagistică, Transport, trafic și căi de comunicație
Conform competențelor	Obținerea cunoștințelor pentru reprezentarea grafică a soluțiilor de proiectare a planurilor urbanistice.

4. Condiții de desfășurare a procesului educațional pentru

Curs	Aulele pentru desfășurarea prelegerilor este necesar de amenajat cu calculator, proiector și ecran. Ocupații neprevăzute de planul de lucru nu sunt acceptate.
Seminar/proiect de an	Aprofundarea materialului teoretic prin executarea diferitor lucrări de proiectare pe hârtie milimetrică sau la calculator.
Lucrarea practică	Proiectul de an se îndeplinește sinestător în timpul lucrului individual. Pentru proiect se prevăd ore de consultații. Proiectul se prezintă la catedră până la începutul sesiunii de examene.

5. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	<p>CPI. Cunoașterea și înțelegerea metodelor de bază în domeniul proiectării localităților și amenajării teritoriului</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Identificarea corectă a conceptelor de proiectare bazate pe metode din matematică, grafica ingineriasca. ✓ Utilizarea cunoștințelor din disciplinele fundamentale pentru explicarea metodelor utilizate la proiectarea și gestionarea localităților ✓ Explicarea și interpretarea metodelor și principiilor de proiectarea și gestionarea teritoriilor și localităților. ✓ Evaluarea formală și reprezentarea grafică a elementelor utilizate la amenajarea și gestionarea teritoriilor și localităților
-------------------------	--

	FIȘA DISCIPLINEI/MODULULUI	D.O.024	
		Ediția	1
		Revizia	0
		Pag	
		Data	1.09.2024
	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Utilizarea criteriilor și metodelor de apreciere a calității soluțiilor de proiect specific la diferite faze de execuție ✓ Cunoașterea conținutului și gradului de detaliere a documentației de proiect la diferite etape de proiectare. 		

6. Obiectivele disciplinei/modulului

Obiectivul general	Cunoașterea documentelor normative de bază pentru proiectarea și gestionarea localităților, elaborarea calitativă a regulilor de documentație tehnice de proiectare.
Obiectivele specifice	<ul style="list-style-type: none"> - să fie capabili să aplicarea metodelor și principiilor de bază pentru majorarea performanțelor în proiectarea și gestionarea localităților - să identifice metodele și principiile de bază la proiectarea zonelor specifice a localităților - să fie capabili să utilizeze criteriile și metodele de apreciere a calității soluțiilor de proiect specific la diferite faze de execuție

7. Conținutul disciplinei/modulului

Tematica activităților didactice	Numărul de ore
	învățământ cu frecvență
Tematica prelegerilor sem VII	
T1. Definiția noțiunii de Amenajare a Teritoriului și noțiunii de Urbanism.	2
T2. 10 principii ale urbanismului.	2
T3. Categoriile documentațiilor de Amenajare a Teritoriului și documentațiilor de Urbanism.	2
T4. Studii de fundamentare a documentațiilor de Amenajare a Teritoriului și a documentațiilor de Urbanism. Elaborarea documentațiilor de Urbanism.	2
T5. Conținutul-cadru al Planurilor Urbanistice Generale (PUG).	2
T6. Regulamentul local de urbanism. Reglementarea urbanistică a teritoriilor rezidențiale.	2
T7. Regulamentul local de urbanism. Reglementarea urbanistică a teritoriilor comerciale și de afaceri, terenuri industriale, teritoriilor destinate pentru dezvoltare ulterioară și revitalizare, teritoriilor cu statut special.	2
T8. Clasificarea localităților	2
T9. Determinarea numărului de locuitori în PUG. Trama stradală din localități.	2
T10. Zonificarea funcțională a intravilanului unei localități	2
T11. Sistematizarea teritoriilor rezidențiale	2

T12. Principii fizico-tehnice de amplasare a clădirilor în intravilanul localităților.	2
T13. Principii de deservire socială a populației	2
T14. Alegerea terenurilor pentru construcții în intravilan.	4
Total prelegeri:	30

Tematica activităților didactice	Numărul de ore
	învățământ cu frecvență
Tematica lucrărilor de laborator/seminarelor sem. III	
LP1. Datele inițiale pentru proiectare localităților. Selectarea întreprinderilor pentru zonele industriale.	2
LP2. Calculul populației unei localități. Calculul teritoriului necesar amplasării unei localități.	4
LP3. Studiul condițiilor naturale. Alcătuirea schemei de apreciere inginerescă și de sistematizare a teritoriului.	2
LP4 Alcătuirea schemelor de organizare funcțională a teritoriului.	4
LP5 Alcătuirea schemelor de zonare constructivă a zonelor rezidențiale.	4
LP6 Calculul și amplasarea întreprinderilor de deservire socială.	2
LP7 Amplasarea și organizarea centrelor civice a localităților.	2
LP8 Rețeaua de transport. Parametrii magistrelor de transport. Alcătuirea rețelelor stradale.	2
LP9 Calculul și amplasarea terenurilor sportive.	2
LP10. Amenajarea zonelor verzi, a elementelor de amenajare și înverzire a teritoriului rezidențial.	2
LP11. Determinarea balanței teritoriului și a indicatorilor tehnico-economici.	2
LP12. Regulament aferent PUG (Planul Urbanistic General).	2
Total seminare:	30

	FIȘA DISCIPLINEI/MODULULUI	D.O.024	
		Ediția	1
		Revizia	0
		Pag	
		Data	1.09.2024

8. Referințe bibliografice

1. GHEORGHIU M. “Arhitectură și sistematizare”, București, 1980. (3)
2. NCM B.01.05:2019 Urbanism. Sistematizarea și amenajarea localităților urbane și rurale, Chișinău 2019
3. “Arhitectura spațiilor verzi”. Manual pentru școlile medii tehnice horticole. Editura Tehnică, 1953. (3)
4. Л. Авдотьян, И. Г. Лежава, И. М. Смоляр «Градостроительное проектирование». М. 1989. 15 (3)
5. З.Н. Яргина, Я.В. Костицкий, В.В. Владимиров. Основы теории градостроительства. Москва. Стройиздат . 1986 (3)
6. В.К. Степанов, Л.В. Великовский, А.С. Тарутин. Основы проектировки населенных мест. Москва, Высшая школа" 1985 (4)
7. М.Н. Тосунова. Планировка городов и населенных мест. Москва. "Высшая школа" 1975 (4)
8. СНИП П –60-75. Строительные нормы и правила. Нормы проектирования. Часть П. Глава 60. Планировки и застройки городов, поселков и сельских населенных пунктов. Москва. 1985. (2)
9. СНИП П. 07.01-89. Градостроительства. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Москва. 1989. (3)
10. В.А. Бутягин. Планировка и благоустройства городов. Москва. Стройиздат. 1974 (4)
11. Г.Ф. Босицкий, А.М. Бондаренко. Курсовое проектирование по градостроительству. Киев. Будивелник" 1968 (4)
12. P. Prundeanu, P. Vaciu, N. Gheorghiu- Arhitectura și sistematizarea. București. 1980. (2)
13. В.А. Горохов, Л.Б. Лунц, С.Ф. Росторгуев. Инженерное благоустройство городских территорий. Москва. Стройиздат. 1979. (4)
14. В.И. Аникин. Архитектурное проектирование жилых районов. Минск. "Высшая школа" 1987. (3)
15. Справочник проектировщика. Градостроительство. Стройиздат. 1978. (3)

9. Evaluare

Forma de învățământ	Periodică		Curentă	Studiu individual	Examen final
	Atestarea 1	Atestarea 2			
Cu frecvență	15%	15%	15%	15%	40%
Standard minim de performanță					
Prezența și activitatea la prelegeri și lucrări practice.					
Obținerea notei minime de „5” la fiecare dintre evaluări și lucrări practice.					