

F.O.011 BAZELE PROIECTĂRII URBANE II
1. Date despre disciplină/modul

Facultatea	Urbanism și Arhitectură				
Catedra/departamentul	Urbanism și Design Urban				
Ciclul de studii	Studii superioare de licență, ciclul I				
Programul de studiu	0731.6 Arhitectura peisajeră și amenajarea spațiilor verzi				
Anul de studiu	Semestrul	Tip de evaluare	Categoria formativă	Categoria de opționalitate	Credite ECTS
III (învățământ cu frecvență)	6	E	F- Unități de curs fundamentale	O - disciplina obligatorie	4

2. Timpul total estimat

Total ore în planul de învățământ	Din care				
	Ore auditoriale		Lucrul individual		
	Curs	Laborator/seminar	Proiect de an	Studiul materialului teoretic	Pregătire aplicații
120	30	30	30	30	

3. Precondiții de acces la disciplină/modul

Conform planului de învățământ	Bazele planificării urbane I, Topografie, Reprezentări în urbanism și peisagistică, Transport, trafic și căi de comunicație
Conform competențelor	Obținerea cunoștințelor pentru reprezentarea grafică a soluțiilor de proiectare a planurilor urbanistice.

4. Condiții de desfășurare a procesului educațional pentru

Curs	Aulele pentru desfășurarea prelegerilor este necesar de amenajat cu calculator, proiector și ecran. Ocupații neprevăzute de planul de lucru nu sunt acceptate.
Seminar/proiect de an	Aprofundarea materialului teoretic prin executarea diferitor lucrări de proiectare pe hârtie milimetrică sau la calculator.
Lucrarea practică	Proiectul de an se îndeplinește sinestător în timpul lucrului individual. Pentru proiect se prevăd ore de consultații . Proiectul se prezintă la catedră până la începutul sesiunii de examene.

5. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	CT1. Comportarea onorabilă, responsabilă, în limitele legii și asumarea responsabilității propriilor decizii. CP3. Utilizarea principiilor și metodelor de bază la proiectarea zonelor specifice ale localităților Identificarea metodelor și principiilor de bază la proiectarea zonelor specifice a localităților <ul style="list-style-type: none"> ✓ Utilizarea cunoștințelor de bază pentru explicarea metodelor și principiilor pe care se bazează proiectarea zonelor specifice a localităților ✓ Selectarea soluțiilor de proiecte în dependență de criteriile de apreciere ✓ Utilizarea criteriilor și metodelor de aprecierea calității soluțiilor de proiect specific la diferite faze de execuție
-------------------------	--

	<p>Implementarea metodelor matematice pentru soluții de proiecte concrete</p> <p>CP4. Determinarea și utilizarea metodelor opționale de organizare a teritoriilor localităților</p> <p>Cunoașterea documentelor normative de bază pentru proiectarea și gestionarea localităților</p> <p>Identificarea factorilor principali care acționează asupra deciziilor de alegere a soluțiilor optime.</p> <p>Aplicarea metodelor și principiilor de bază pentru majorarea performanțelor în proiectarea și gestionarea localităților</p> <p>Programare și optimizarea proceselor de identificare a soluțiilor de proiect optime</p>
--	---

6. Obiectivele disciplinei/modulului

Obiectivul general	Cunoașterea documentelor normative de bază pentru proiectarea și gestionarea localităților, elaborarea calitativă a regulilor de documentație tehnice de proiectare.
Obiectivele specifice	<ul style="list-style-type: none"> - să fie capabili să aplicarea metodelor și principiilor de bază pentru majorarea performanțelor în proiectarea și gestionarea localităților - să identifice metodele și principiile de bază la proiectarea zonelor specifice a localităților - să fie capabili să utilizeze criteriile și metodele de apreciere a calității soluțiilor de proiect specific la diferite faze de execuție

7. Conținutul disciplinei/modulului

Tematica activităților didactice	Numărul de ore
	învățământ cu frecvență
Tematica prelegerilor sem IV	
T1. Definiții și noțiuni generale despre cartiere rezidențiale.	2
T2. Caracteristica generală a cartierelor rezidențiale.	2
T3. Zonificarea funcțională a cartierelor rezidențiale.	2
T4. Indicatori tehnico-economici. Alcătuirea arhitectural-spațială a cartierelor rezidențiale.	2
T5. Structura sistemului de deservire periodică în cartiere rezidențiale.	2
T6. Calculul dotărilor social-culturale de deservire periodică. Organizarea centrelor de cartier.	2
T7. Obiective de cultură fizică și sport pentru utilizare periodică.	2
T8. Principii generale de înverzire a cartierelor rezidențiale. Înverzirea și principiile de amenajare a grădini publice și a scuarurilor.	2
T9. Înverzirea și principiile de amenajare a bulevardelor și amprizei stradale.	2
T10. Principii de organizare a rețelei stradale în cartiere rezidențiale.	2
T11. Strazi rezidențiale și accese la clădiri. Parcări rezidențiale.	2
T12. Infrastructura tehnico-edilatară din cartierele rezidențiale.	2
T13. Sistemizarea verticală a cartierelor rezidențiale.	2
T14. Pregătirea constructivă a teritoriului cartierelor rezidențiale.	2

T15. Planuri Urbanistice Zonale pentru cartiere rezidențiale.	2
Total prelegeri:	30

Tematica activităților didactice	Numărul de ore
	învățământ cu frecvență
Tematica lucrărilor de laborator/seminarelor sem. IV	
LP1. Noțiuni generale despre Planurile Urbanistice Zonale. Datele inițiale și sarcina pentru proiect.	2
LP2. Calculul suprafeței teritoriului necesar pentru proiectarea unui cartier rezidențial. Calculul fondului necesar de locuințe. Alegerea tipurilor de case de locuit necesare pentru proiectare.	2
LP3. Calculul numărului și a capacităților necesare a dotărilor social-culturale de construcție obligatorie.	2
LP4 Determinarea hotarelor cartierului rezidențial. Zonificarea funcțională a teritoriului supus proiectării.	2
LP5 Trasarea schemei principale de transport a cartierului rezidențial. Direcția magistralelor, a străzilor de cartier, a căilor de acces pietonale.	2
LP6 Proiectarea zonei de locuit în structura planimetrică a cartierului rezidențial. Metode de organizare arhitectural-planimetrică a zonei de locuit.	2
LP7 Amplasarea obiectivelor de deservire periodică a populației în structura planimetrică a cartierului. Formarea centrului civic.	2
LP8 Amplasarea obiectivelor de deservire zilnică și organizarea zonelor verzi la nivelul complexelor rezidențiale.	2
LP9 Organizarea zonei de locuit. Metode de grupare, combinare a caselor de locuit.	2
LP10. Calculul și amplasarea terenurilor și a complexelor sportive din cadrul cartierelor rezidențiale.	2
LP11. Amenajarea zonelor verzi și organizarea zonelor de agrement la nivelul cartierului rezidențial.	2
LP12. Trasarea acceselor de transport și pietonale în zona de locuit.	2
LP13. Calculul balanței teritoriului cartierului rezidențial și a indicatorilor tehnico-economici de bază.	2
LP14. Regulament aferent PUZ (Planul Urbanistic Zonal).	4
Total seminare:	30

8. Referințe bibliografice

1. GHEORGHIU M. “Arhitectură și sistematizare”, București, 1980. (3)
2. NCM B.01.05:2019 Urbanism. Sistematizarea și amenajarea localităților urbane și rurale, Chișinău 2019
3. “Arhitectura spațiilor verzi”. Manual pentru școlile medii tehnice horticole. Editura Tehnică, 1953. (3)
4. Л. Авдотыин, И. Г. Лежава, И. М. Смоляр «Градостроительное проектирование». М. 1989. 15 (3)
5. З.Н. Яргина, Я.В. Костицкий, В.В. Владимиров. Основы теории градостроительство. Москва. Стройиздат . 1986 (3)
6. В.К. Степанов, Л.В. Великовский, А.С. Тарутин. Основы проектировки населенных мест. Москва, Высшая школа" 1985 (4)
7. М.Н. Тосунова. Планировка городов и населенных мест. Москва. "Высшая школа" 1975 (4)
8. СНИП П –60-75. Строительные нормы и правила. Нормы проектирования. Часть П. Глава 60. Планировки и застройки городов, поселков и сельских населенных пунктов. Москва. 1985. (2)
9. СНИП П. 07.01-89. Градостроительства. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Москва. 1989. (3)
10. В.А. Бутягин. Планировка и благоустройства городов. Москва. Стройиздат. 1974 (4)
11. Г.Ф. Босицкий, А.М. Бондаренко. Курсовое проектирование по градостроительство. Киев. Будивелник" 1968 (4)
12. P. Prundeanu, P. Vaciu, N. Gheorghiu- Arhitectura și sistematizarea. București. 1980. (2)
13. В.А. Горохов, Л.Б. Лунц, С.Ф. Росторгуев. Инженерное благоустройство городских территорий. Москва. Стройиздат. 1979. (4)
14. В.И. Аникин. Архитектурное проектирование жилых районов. Минск. "Высшая школа" 1987. (3)
15. Справочник проектировщика. Градостроительство. Стройиздат. 1978. (3)

9. Evaluare

Forma de învățământ	Periodică		Curentă	Studiu individual	Examen final
	Atestarea 1	Atestarea 2			
Cu frecvență	15%	15%	15%	15%	40%
Standard minim de performanță					
Prezența și activitatea la prelegeri și lucrări practice.					
Obținerea notei minime de „5” la fiecare dintre evaluări și lucrări practice.					